



PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2
REGULARIZACIÓN**

**MODIFICACION
sin alterar estructura**

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
ALTO HOSPICIO

REGIÓN : PRIMERA

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
023
FECHA
19/02/2016
ROL DE AVALÚO S.I.I
5335-6

F/1.2-P.O.M.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **072 DE FECHA 17/12/2015**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **183** de fecha **26/03/2015**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha: _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION VIVIENDA EN 1 PISO POR 9,98 M2**
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE LOS LIMONEROS**
N° **2957** Sitio N° **1** Manz. **H** localidad o loteo **C.H. URBINAS II**
sector **URBANO** del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GERARDO ENRIQUE VERGARA CONCHA	9.089.012-3
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	



**MUNICIPALIDAD
ALTO HOSPICIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	PATENTE	R.U.T.
JUAN ANDRES VALDENEGRO VEGA	301520-3	13.914.159-8
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	PATENTE	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	PATENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS: (D-4 \$ 119.159 X 9,98 M2)			
PRESUPUESTO TOTAL OBRAS EDIFICACIONES		\$	1.189.207
PRESUPUESTO TOTAL MODIFICACIONES			
PORCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES OBRAS DE EDIFICACION	1.5	% \$	17.838
PORCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES MODIFICACIONES		(-) \$	
PORCENTAJE REVISOR DE ARQUITECTURA		(-) \$	
TOTAL A PAGAR		\$	17.838
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	19/02/2016
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	
	173		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA, LA OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA POR 9,98 M2 EN 1 PISO, TIPO D-4 . COMPLEMENTA A P.E N°379 DE FECHA 04/11/2015 POR 47,18 M2, DOM - MAHO.-

2.- DESGLOSE

SUPERFICIE AUTORIZADA AMPLIACIÓN EN 1 PISO : 9,98 M2
 SUPERFICIE EXISTENTE : 47,18M2
 SUPERFICIE DE TERRENO : 300,00M2



DANIEL GAJARDO MIRALLES
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/AAA/PMD/RMM/jog
 Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos